

ANESIA

アネシア 藤が丘 グランドテラス

都市に寄り添い
悠然なる時を重ねる、
心満たす日々をここに。

LUXURY RETREAT



威厳と風格を象徴する高さ2.6mの門壁。
西洋邸宅の前庭を思わせる
奥行き30mものグランドアプローチが誘う。

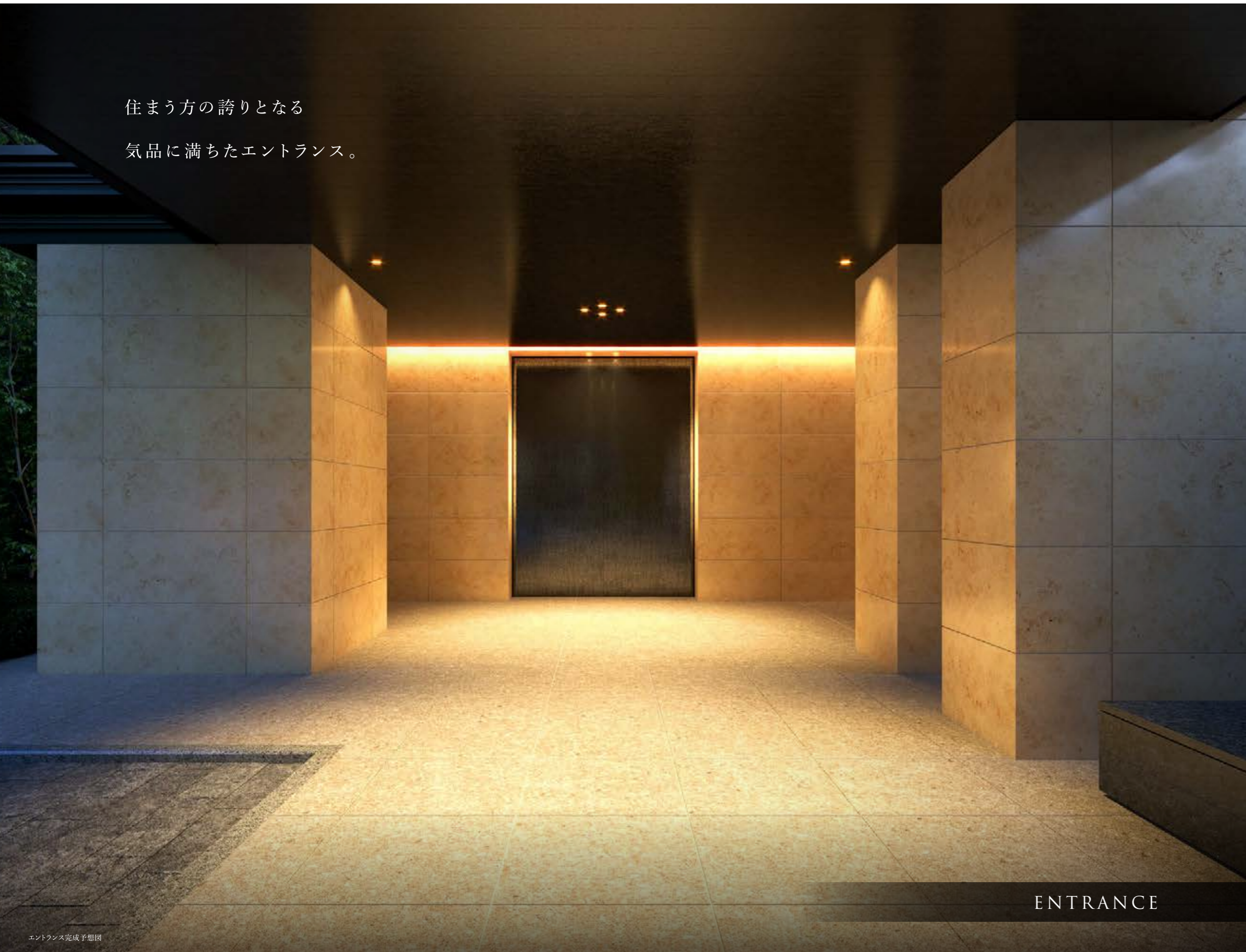
GRAND APPROACH



イタリアンタイルを敷き詰めた車道。
連続して植栽された樹木の先で、
屋根付きの車寄せが同乗者をエスコート。

COACH ENTRANCE

住まう方の誇りとなる
気品に満ちたエントランス。



エントランス完成予想図

ENTRANCE



ENTRANCE HALL

エントランスホール完成予想図

邸宅と呼ぶに相応しい、住まう人を開放感と安らぎの時へと誘う
エントランスホール。ラウンジを配し、訪問者との接客スペース
としてもご利用いただけます。



LOUNGE

ラウンジ完成予想図

LANDSCAPE

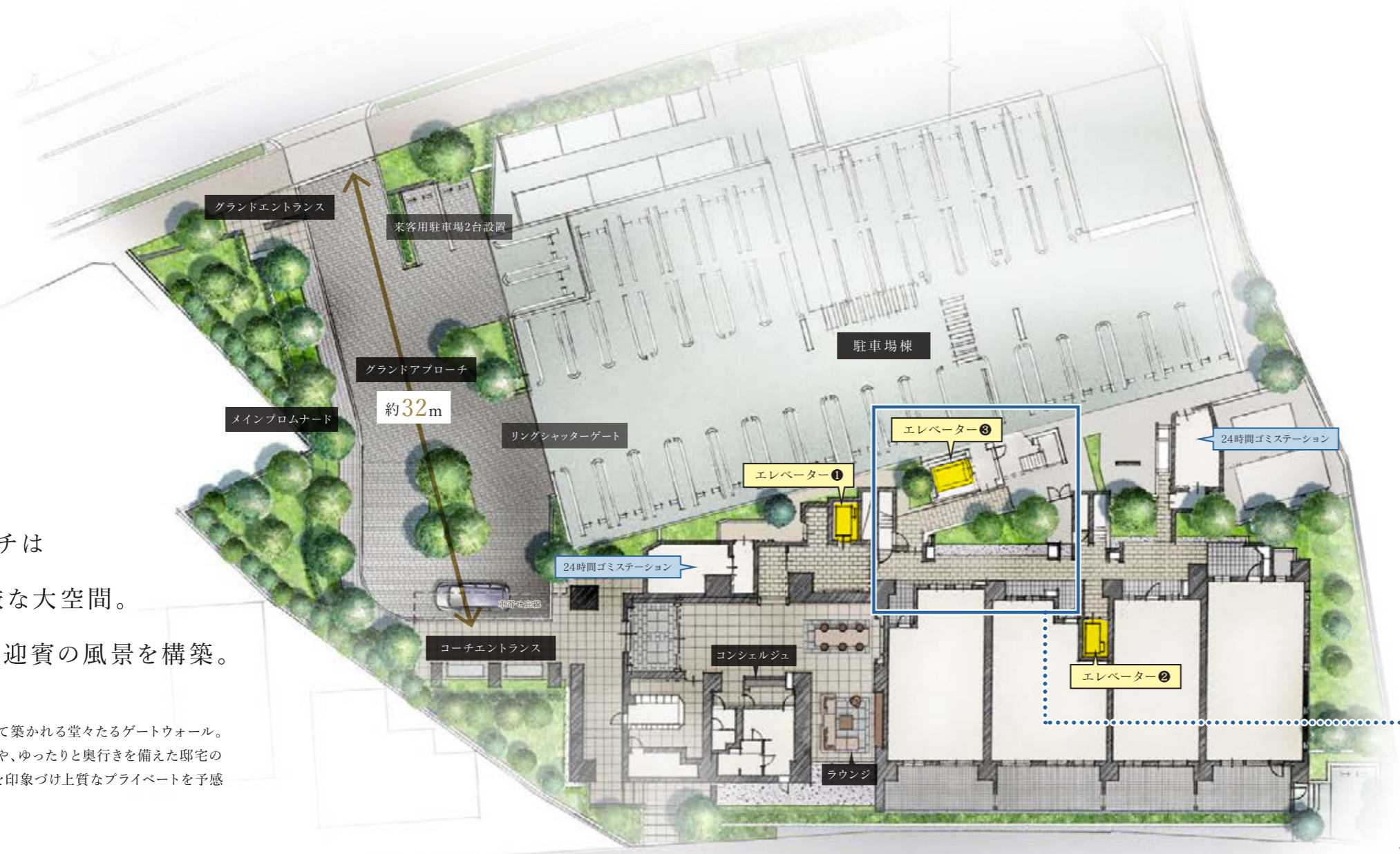
30m超に及ぶ

グランドアプローチは

邸宅へと誘う荘厳な大空間。

宮殿庭園のような迎賓の風景を構築。

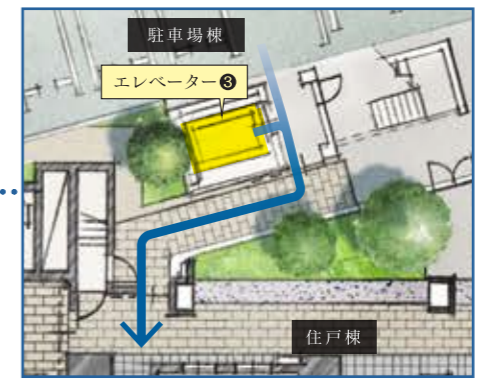
ケヤキ並木の連なる公道に面して築かれる堂々たるゲートウォール。厳かに遮られた外界との結界性や、ゆったりと奥行きを備えた邸宅の光景は、暮らしの洗練と美意識を印象づけ上質なプライベートを予感させます。



PRIVATE GARAGE

PARKING

平面駐車場全113台・約139%超^{※1}(ほか来客用駐車場2台設置)
そのうち屋内駐車区画を約76%設置^{※2}(リングシャッターゲート付立体駐車場)



大型車対応駐車場をご用意
大型車(車庫寸法:全長5,300mm、幅2,500mm~2,600mm)も駐車可能なスペースをご用意しました。
^{※1}1F車輦重量3tまで、2F以上は2tまで。

リングシャッターゲート設置
駐車場の出入り口には、リモコン操作で開閉できる電動シャッターゲートを採用。不正侵入を抑制し、大切な愛車の安全性を高めます。
[※]一部駐車場除く

駐車場棟より雨に濡れずに直通棟内へアクセス
駐車場棟専用エレベーター完備。雨天時も濡れずに乗降でき、スムーズにアプローチいただけます。
[※]屋上駐車場除く※一部駐車場除く
^{※1}総戸数81戸に対し113台分の平面駐車場設置(自走式駐車場112台、テラス専有駐車場1台) ^{※2}2:屋内駐車区画は対総戸数比率約76%設置(屋内駐車場は全75台分、対総戸数比率約92%設置)

PUBLIC

隅々まで快適性を求めた生活動線をデザイン。
贅なる時を日常にする。

- 13人乗りエレベーター 全3基[※]設置
 - 24時間ゴミステーションを 2ヶ所設置(1F)
 - カート置場を 3ヶ所設置(1F)
- 緊急時のストレッチャー利用もスムーズに対応します。
[※]3基のうち1基は駐車場棟に配置
- 住戸棟に設置したエレベーター2基の1F付近に24時間ゴミステーションを設置。
- 大きな荷物の搬入に便利なカート置場を、1Fエレベーターホール付近と駐車場棟に完備。
[※]駐車場棟は各階に配置

[※]ゴミ出しの詳細については管理規約に基づく使用細則に規定されます。

住まう方をサポートし、各種サービスをお届けするコンシェルジュカウンター。

エントランスホール内にコンシェルジュカウンターを設置。ホテルのように多彩なサービスメニューを揃え、快適な日常をサポートいたします。

受付サービス	取り次ぎサービス	家事支援紹介サービス
--------	----------	------------

コンシェルジュ駐在時間
14:00~20:00(月・火・木・土曜定休、年末年始除く)

主な業務
◎各種受付(車庫証明・申請書類・来客用駐車場受付など)
◎コピー&FAX ◎リモコンキー電池販売 ◎宅配便の発送受付
◎タクシー配車手配 ◎クリーニング取次等
[※]駐在時間や休日等、サービス内容は変更となる場合があります。[※]上記は有料サービスを含みます。

管理員駐在時間
8:00~12:00(水・金・日曜定休、年末年始除く)

[※]出動日時は未定です。



CONCIERGE

コンシェルジュカウンター完成予想図

[※]掲載のイメージイラスト・完成予想図・概念図は、計画段階の図面等を基に描き起こしたもので、形状・色彩・植栽等は実際とは多少異なります。また、形状の細部および設備機器等につきましては省略しております。敷地内の樹木等はある程度生育した後をイメージして描いたものであり、特定の季節、時期、または入居時を想定して描かれたものではございません。また、建築計画・行政指導その他の事情により本完成予想図の樹木の位置、本数をお断りなく変更する場合があります。



細部まで贅を尽くす、ホスピタリティ。

COACH ENTRANCE

09 コーチエントランス完成予想図

桜と共に藤が丘の景観を物語る
 美しいケヤキの並木道に奥ゆかしく佇む。
 全81邸のための静寂の迎賓邸宅。



APPEARANCE

ゆったりとセットバックし高い空地率を確保。
 邸宅の結界性と独立性を構築。

南側最大約23mの隣棟離隔距離
 北側最大約55m ※道路幅員約16m含む

敷地空地率
 約40.81%* (約1,504.48㎡超)
*設備機器等が置かれるため、実際の空地率とは異なります。



image photo

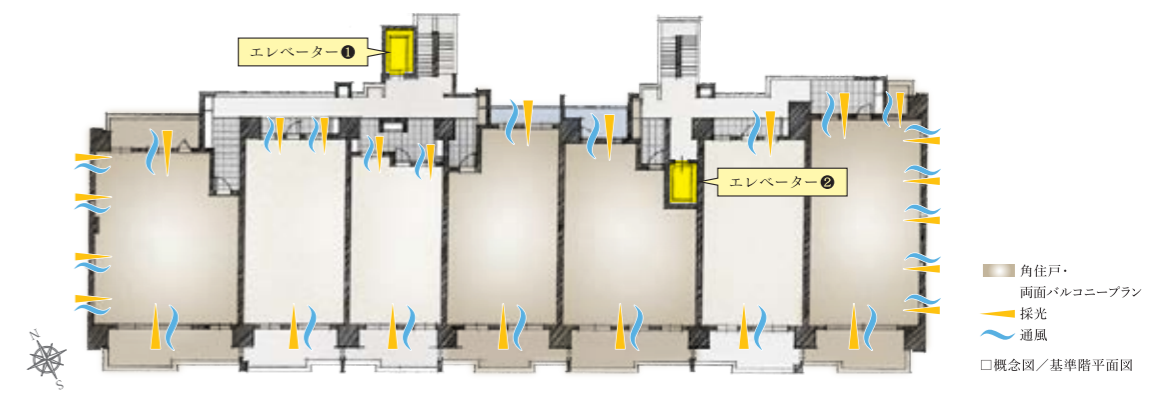
高木に包まれたメインプロムナード。
 都市の喧噪を脱ぎ捨て静寂が包み込む。

緑地面積
 約24.99%
 (約921㎡)
*壁面面積・樹冠面積含む

隣地との境界を隔てる高木、美しく整えた生垣の意匠。足元に敷き詰めた上質感漂うタイルや風格を醸す大庇を設えたコーチエントランスなど、素材一つひとつにこだわり、住まう方をエントランスまでゆったりと落ち着いた時間で包み込む迎賓のメインプロムナードを創造。

FLOOR LAYOUT

プライベート性を高め豊かな開放感も確保するフロアレイアウト。



1フロアに1~4邸で
 1基*のエレベーターを設置

最大4邸に1基の割合でエレベーターを配置しており、利用者の多い時間帯でも待ち時間が軽減されます。
*2階~11階は1フロア3~4邸で1基、12階は1フロア2~3邸で1基、13階は1邸に1基となります。

全81邸に対し47邸(約58%)が
 角住戸プランまたは両面バルコニープラン

住戸の独立性・プライバシー性に配慮したフロアレイアウトにより、通風・採光性も高め豊かな開放感に包まれる空間を創造します。



*掲載の完成予想図・概念図は、計画段階の図面を基に描いたもので、形状・色彩・植栽等は実際とは多少異なります。また、形状の細部および設備機器等につきましては省略しております。敷地内の樹木等はある程度生育した後にイメージして描いたものであり、特定の季節、時期、または入居時を想定して描かれたものではございません。また、建築計画・行政指導その他の事情により本完成予想図の樹木の位置、本数をお断りなく変更する場合があります。



外観完成予想図

美しい日常を整え、時を重ねるほどに、
その価値は輝きを増してゆく。
住まうごとに満ち足りるために。

THE GRAND TERRACE

PROJECT CAST

STRUCTURE

株式会社
北條建築構造研究所
北條 稔郎



〈経歴〉1989年株式会社 北條建築構造研究所 設立・2011年神戸大学大学院 工学研究科 建築学専攻 博士課程 修了／〈資格〉博士(工学)、構造設計一級建築士、技術士(建設部門)構造計算適合性判定員、APEC Engineer(所属)日本建築学会、日本建築構造技術者協会、日本建築構造設計事務所協会連合会、関西建築構造設計事務所協会、大阪府建築士事務所協会



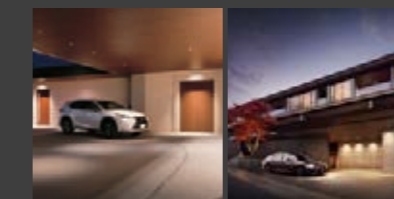
2020年 アネシア本山 ザ・グランドレジデンス
2023年竣工予定 グランドアネシア見玉山

ARCHITECTURE

株式会社
IAO竹田設計
伊藤 秀一



大阪芸術大学芸術学部建築学科卒業／株式会社IAO竹田設計入社／建築を通じた文化の向上と社会の発展を目指し、快適な生活空間づくりを实践。リゾート開発からオフィス、商業施設、集合住宅、シルバー施設、学校・教育施設など広範囲にわたるデザイン性に優れた建築設計を行う。



2018年 アネシア藤が丘 ザ・テラス
2023年竣工予定 グランドアネシア見玉山

INTERIOR DESIGN

株式会社
スタジオボンゴスト
別府 ひとみ



町田ひろ子インテリアアカデミー東京校にてインテリアデザイン・建築を学び、同校、全国大会にて、グランプリ受賞。卒業後、同校講師と大手住宅会社にて、プランニングからインテリアデザイン・コーディネート、現場管理と一貫した仕事に従事。3年後スタジオボンゴストを設立。Interior Designer Interior Coordinator 2級建築士 管理建築士



2020年 アネシア本山 ザ・グランドレジデンス

LANDSCAPE

株式会社
ランドスケープデザイン
大久保 宏紀



千葉大学園芸学部緑地・環境学科卒業・千葉大学大学院環境計画学修士課程修了／株式会社IDEを経て株式会社ランドスケープデザイン入社、現在は同社設計部シニアプロジェクトリーダー／一級造園施工管理技士／主な作品は新日鉄興和不動産本社ビル外構改修、ホテルマイステイズプレミア赤坂、フォーシーズンズホテル京都、Hareza 池袋、リバーサイド開田外構改修



フォーシーズンズホテル京都 ホテルマイステイズプレミア赤坂

INNER DESIGN



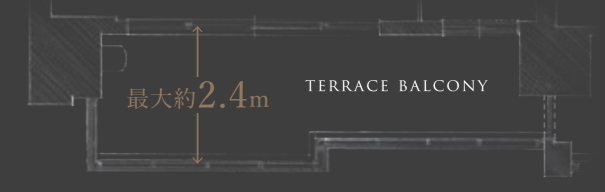
TERRACE BALCONY

BALCONY

奥行き最大約2.4mとなる
ゆとりのテラスバルコニー。

全81邸全てを南向き設計とし、
2F以上はガラス手摺が囲う最大
約2.4mのゆとりのテラスバルコ
ニーを設置。もう一つのリビング
スペースとして、人生の質を高め
る時間を生み出します。

※1F住戸除く



□テラスバルコニー概念図(Atype)



TERRACE BALCONY



■南面眺望 / 現地13階相当 (2022年4月撮影)



ALCOVE

安らぎの待つ私邸空間へ。

ENTRANCE



LIVING





LIVING



DINING



MASTER BEDROOM



WALK-IN CLOSET



DEN



GUEST ROOM

※掲載の写真はプレゼンテーションルームを撮影(2022年11月)したものです。※プレゼンテーションルームにはオプションが含まれており、家具調度品等は販売価格に含まれません。※プレゼンテーションルームは、10階住戸で表現しております。



KITCHEN

気品と美しさを生み出す、効率的な機能を追求したキッチン。



浄水器一体型
ハンドシャワー水栓

ワンタッチで浄水・原水が切替えられる浄水機能付き混合水栓を採用。シャワーヘッドが伸びるので広いシンクのお掃除も簡単です。



自動給水式ディスプレイ

給水・止水を自動で行うディスプレイを設置。生ゴミをその場で処理できるため、家庭ゴミの量を減らすことができ、清潔な住環境を実現。毎日のゴミ出しも楽になります。



スライドオープン
食器洗い乾燥機

出し入れしやすいスライドオープンタイプの食器洗い乾燥機をビルトイン。ソフト排気仕様で小さなお子様の安全にも配慮しています。



ステンレスレンジフード

煙やにおいを効率よくキャッチして、屋外に排出。薄型でスタイリッシュなステンレス製デザインフード。

※Kタイプは除く



天然御影石天板

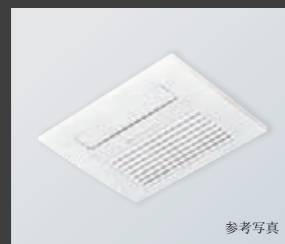
キッチンの天板には、天然石の中でも吸水率が低く、汚れやキズに強い天然御影石を採用。本物だけが持つ光沢が上質感を演出します。

※ファイオレストーンと選択できます。





BATHROOM



参考写真

浴室換気暖房乾燥機

快適な入浴のための暖房・涼風機能付。防カビ、結露防止などにも効果を発揮します。



参考写真

TOTO製シャワーヘッド

水流をスプレー・ビートの2段階に切替えられます。手元のボタンでお湯の出し止めができます。

POWDER ROOM



参考写真

天然御影石 洗面カウンター

洗面カウンタートップは上質感漂う天然御影石を採用しました。天然素材ならではの心地よい温もりのある質感が、空間を格調高く演出します。

※フィオレストーンと選択できます。



参考写真

グローエ社製 混合水栓

美しい脚きを放つシングルレバーの混合水栓を採用。



SANITARY

ローシルエットトイレ (自動開閉)

お手入れのラクなフチなし形状に加え、渦を巻くような「トルネード洗浄」により便器の中を少ない水量でしっかり効率よく洗浄します。また、便座に座ると便器ボウル面に自動でミスト(水)をふきつけ、汚れが付きにくく落ちやすくなります。



トイレ水洗

※J・Kタイプは除く

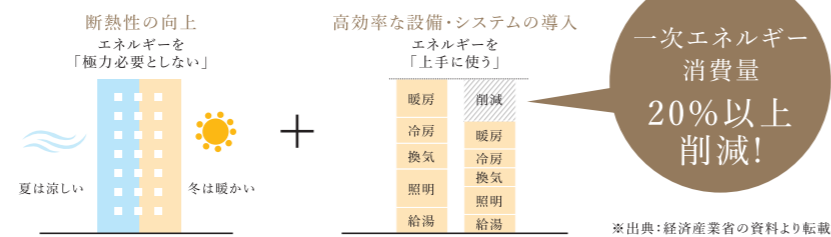
ECOLOGY



「アネシア」ブランド初となる消費エネルギー「ゼロ」を目指した省エネマンション。

< ZEH-Oriented >

ZEH-Oriented(ゼッチ・オリエンテッド)とは、断熱性能を大幅に高め、高効率設備を導入することで、快適な室内環境を保ちつつ年間の一次エネルギー消費量を20%以上削減するマンションです。



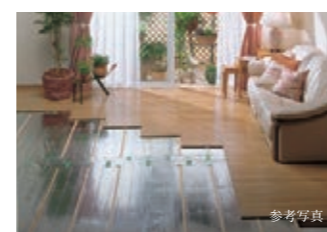
「高圧一括受電」各住戸の電気料金を7%低減

マンション全体で高圧電力を一括で調達するため、各世帯に低価格で電力を供給。電力会社と個別で契約するよりも毎月の電気料金が7%*安くなります。

※中部電力ミライズの従量電灯B(40A以上)との比較

ガス温水式床暖房

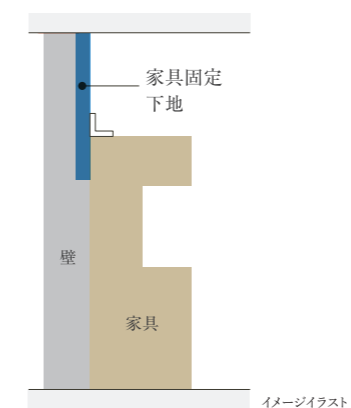
リビング・ダイニングの床の一部と主寝室には、足元から部屋全体を暖めるガス温水式床暖房を標準装備しています。空気を汚さないクリーンな暖房です。



SMART & SAFETY

家具固定・手摺り用下地を標準装備

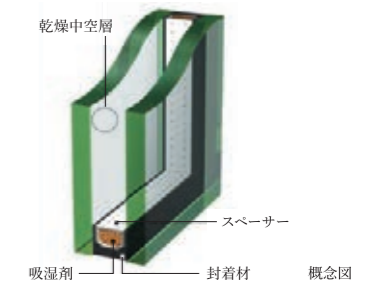
キッチンと各居室の一部の壁には家具固定用に下地を設け、家具を固定することで地震時などによる家具転倒を抑止します。また、トイレや廊下・玄関には将来手摺りを付けられるように、壁に手摺り下地を設けているので安心です。



※下地の場所は係員にお尋ねください。

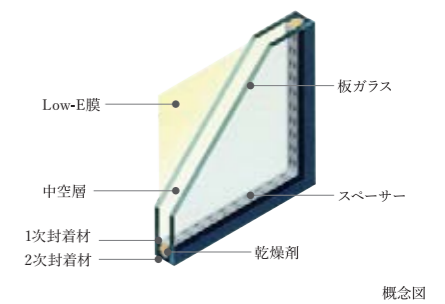
複層ガラス

空気層を挟んだ複層ガラスを採用し、断熱性に優れた開口部を実現。冷暖房効果を高めるとともに、結露の発生を抑制します。



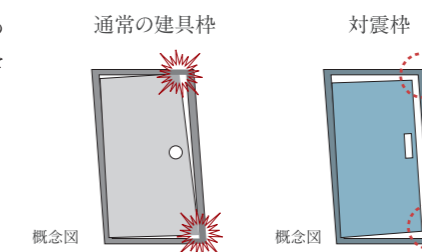
Low-E複層ガラス

住戸の外気に面するガラスには、室外側ガラスの中空層側に特殊金属膜(Low-E膜)をコーティングした「Low-E複層ガラス」を採用。特殊金属膜(Low-E膜)により、複層ガラスの断熱性能(冬場の室温の保温)がより高まり、また一般の複層ガラスには無い遮熱性能(夏場の太陽熱を遮断)が期待できます。



対震枠付き玄関ドア

ドア本体とドア枠の間にクリアランスを設け、地震の揺れによる外圧を吸収。ドアが開かなくなる事態を未然に防ぐことで避難しやすくなります。



防災備品・救急用品等を保管

災害時に必要となる様々な場面を想定し、マンションの住民間での救助や応急手当に必要な救急用品などの非常用備品の一部を共用部1階の共用防災備蓄倉庫に保管しています。各家庭では保管しにくい備品を設置し、安全への配慮を高めます。

センサーライト付きコンセント

非常時の停電の時も足元を照らしてくれるホーム保安灯を廊下にご用意しています。取り外せば、懐中電灯としても使用できます。

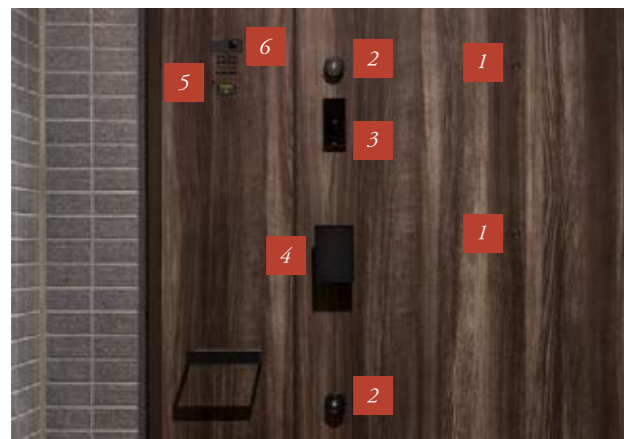


専有部と共用部にLED照明を採用

専有部・共用部の照明には、LED照明を採用。電力の消費を抑え、節電効果も高く経済的です。また、長寿命でメンテナンスの手間も省けます。

SECURITY

安心・安全をカバーする、
先進の防犯性能を搭載した玄関ドア



※掲載の写真はプレゼンテーションルームを撮影(2022年11月)したものです。

住戸玄関ドアは、防火性能や耐熱性能、さらに遮音性能を高めた先進仕様。また地震時のドアの開閉性も高め、安心・安全を様々な技術で守ります。



- 1** ダブルアスコープ
玄関ドアのアスコープを従来の位置に加え、お子さま用として低位置にも設置。覗き防止カバー付で、在室確認防止対策に配慮しています。
- 2** ダブルロック&録デッド錠
玄関扉は、ハンドルの上下2カ所を施錠するダブルロック方式。またバルなどによる玄関扉のこじ開けに対抗する録デッド錠を装備。
- 3** インテリジェント電気錠
上部の鍵の施錠で下部の鍵も施錠される施錠追従機能、ピッキング対策に有効な施錠復帰機能を備え、玄関のボタン操作で住戸の警備システムをONにでき、防犯性と快適性を両立させています。
- 4** プッシュプルドアハンドル
住戸内のセキュリティインターホンで玄関先の来訪者を音声と映像で再度確認できます。
- 5** セキュリティインターホン
住戸内のセキュリティインターホンで玄関先の来訪者を音声と映像で再度確認できます。
- 6** 玄関前インターホンカメラ
住戸内のセキュリティインターホンで玄関先の来訪者を音声と映像で再度確認できます。

ハンズフリーで施錠できる
インテリジェント電気錠「iEL」Raccessキーシステム

共用部のオートロックの解錠はもちろん、住戸玄関ドアの施錠にはハンズフリーの電気錠「iEL」を採用。Raccessキーをカバンやポケット内に携帯して、共用部はRaccessリーダーの検知範囲内(約1.3m)を通過するだけでオートロックを解錠。住戸玄関はRaccessリーダーのボタンを押すだけでダブルロックを施錠できるシステムです。



参考写真



※周辺の電波環境により、作動可能な範囲が狭くなる場合があります。※住戸玄関ドアはタッチ動作が必要です。※Raccessリーダーの検知範囲は専有部約1m、共用部約1.3mよりも近くなる場合があります。

高性能大型カラーモニター付セキュリティインターホン



来訪者をワイドビューやズーム機能でしっかりと目視で確認できる、大型カラーモニター付セキュリティインターホンを設置。不在時の来訪者も高画質録画・録音機能で帰宅後にチェックできるほか、共用部エントランス(一部)だけでなく、玄関先でも来訪者の画像をチェックできます。

ワイドビュー映像&ズーム	高画質録画・録音機能付
7.0型カラー液晶タッチパネル	来訪者自画像投影機能

防犯合わせ複層ガラス

1階住戸等のガラスには、防犯合わせ複層ガラスを使用。2枚のガラスの間に挟まれた特殊中間膜(フィルム)がガラス破りによる侵入防止に効果を発揮します。また、ガラスの飛散や落下の危険性も少ないので安全性にも優れています。
※Gtタイプのサービスパネルとテラス側の窓に採用しています。

電動シャッターゲート

駐車場はリングシャッターゲートを採用し、車の防犯性を高めています。

エレベーター内監視システム(かご内防犯カメラ・液晶インジケータ)

かご内の状況を監視して、犯罪やいたづらを抑止します。防犯カメラ映像をかご内液晶インジケータに表示する機能に加え、ホールモニターにもカメラ映像を表示できるようにしました。かご内と乗り場の両方で「見られている」ことを強くアピールでき、犯罪抑止効果を高めます。

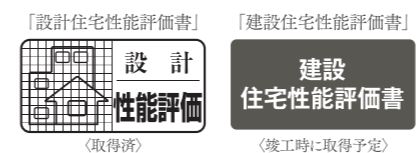


参考写真

STRUCTURE & AMENITY

安心と信頼を支え続ける品質

国土交通大臣の登録を受けた第三者評価機関が、客観的かつ公正な基準に基づいて住宅の性能を評価する「住宅性能表示制度」を導入。設計段階と建設段階の2段階で性能を評価します。

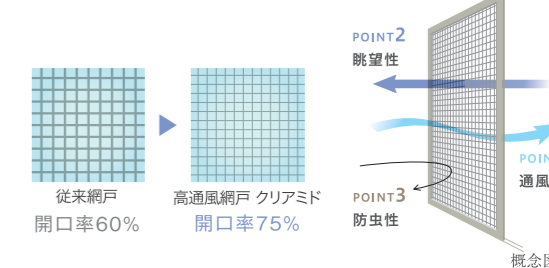


劣化対策等級 最高ランク3

住宅性能表示制度により、住宅を長持ちさせるための対策の程度を示す「劣化対策等級」。本物件は最高ランクの等級3に該当し、3世代(約75~90年程度)まで大規模な改修工事を必要とするまでの期間を延長するため必要な対策が講じられています。

トヨタホーム・トヨタ紡織・LIXILの共同開発高通風網戸 クリアミド

トヨタホーム・トヨタ紡織・LIXILの共同開発品を採用。従来の網戸よりも開口率をアップしており(60%→75%)、通風性に優れています。また、網目は一層細かくなっているため、虫の通り抜けを抑制し、かつ網戸越しの視界はクリアになって、従来品以上に眺望性が高まり開放感も得られます。



※ブリーチ網戸等一部を除く

Wi-Fi対応。高速光インターネットで快適なネットライフを実現。

ひまわりネットワークの高速光インターネット回線を全戸に対応し^{*1}、上下最大1Gbps^{*2}の光ファイバー回線で安定した通信速度をご提供。さらに住戸内には、Wi-Fiルーターを標準設置^{*3}。また、「ラウンジ」「エントランスホール」付近には、無線LANアクセスポイントを設置。LANケーブルがなくても快適にインターネットをお使いいただけます。

※1/利用料は、ご利用の有無にかかわらず管理費と合わせてお支払いいただきます。※2/回線速度は理論値です。最大速度及び接続性について保証せず、可能な場合にのみ最大限の速度・品質でご提供することが前提となります。※3/Wi-Fiは電波状態によりつながりにくい場合があります。



image photo

ディスプレイ

生ゴミを粉碎し、バクテリアにより放流基準値以下のきれいな水に変えて下水道に流します。嫌な臭いがこもりにくく、衛生的で快適なキッチンを実現。安全フタがスイッチを兼ね、操作も簡単、安心です。



参考写真

スロップシンク

ガーデニングの水まきなどに便利なコンパクトシンク。アウトドア用品を洗う時などにも便利です。



人感センサースイッチ

センサーが人の動きを感じて自動点灯する人感センサーを設置。



参考写真

防水コンセント

バルコニーで照明を使いたいときなどに便利な防水コンセントを装備しています。

追い焚き機能付セミオートバス

お湯張りから追い焚きまでがボタン一つで操作できるセミオートバスを採用しました。

カート置場

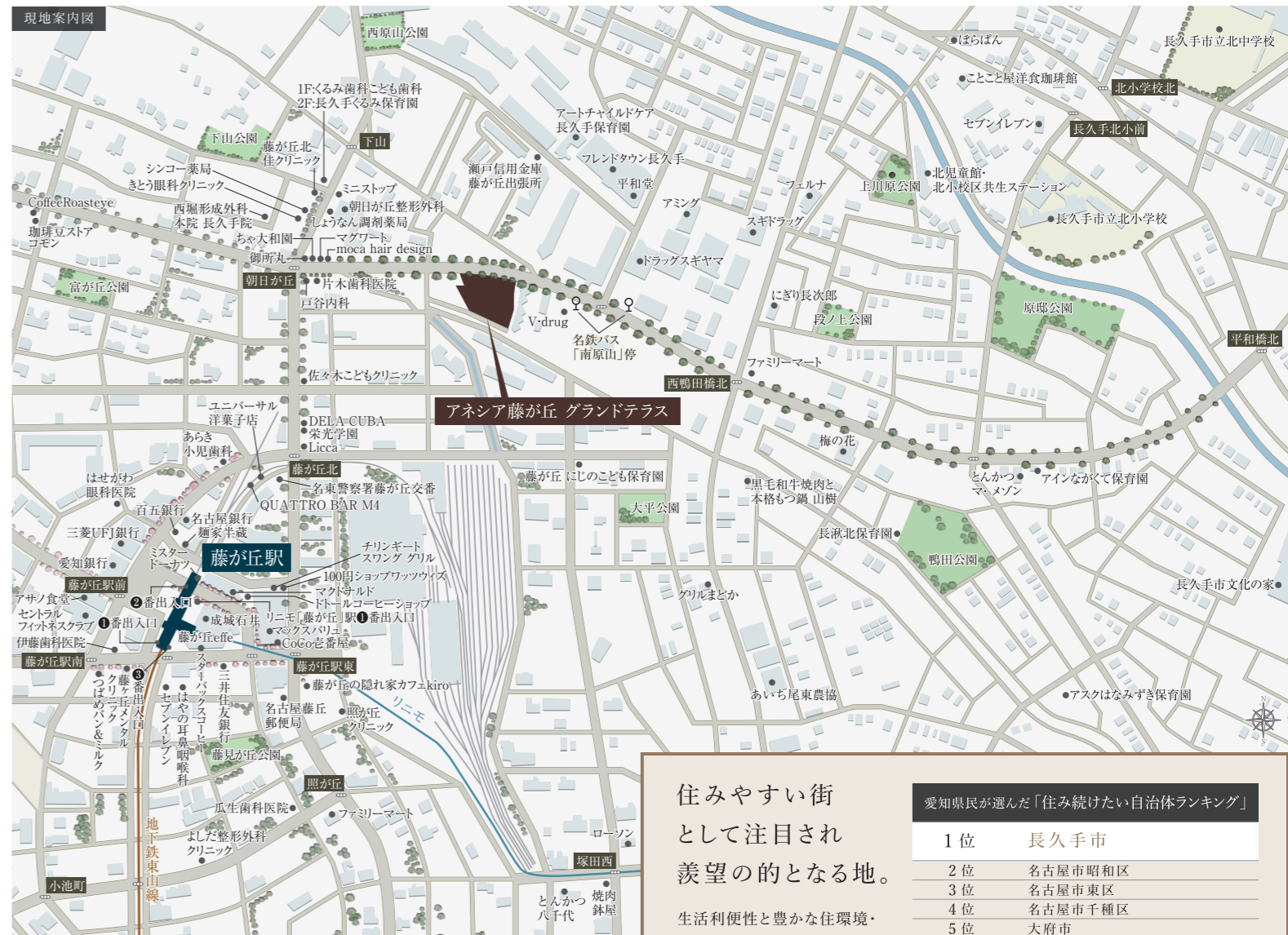
建物内と駐車場棟には、買物用カートを設置。お買い物や荷物の出し入れの際にも便利です。



image photo

LOCATION

都市の快適性、日々の生活利便、豊かな自然の恵み。
暮らしの喜びが凝縮するターミナルシティ。



住みやすい街として注目され羨望的となる地。

生活利便性と豊かな住環境・自然に包まれる街で、思い描いていた上質な暮らしを手に入れる。

出典：SUUMO住民実感調査2022 愛知県版

愛知県民が選んだ「住み続けたい自治体ランキング」	
1位	長久手市
2位	名古屋市昭和区
3位	名古屋市東区
4位	名古屋市千種区
5位	大府市
6位	名古屋市名東区
7位	名古屋市瑞穂区
8位	名古屋市緑区
9位	名古屋市西区
10位	日進市

教育



商業



グルメ



公園



医療



公共



LIFE INFORMATION

- 【交通】**
- 地下鉄東山線「藤が丘」駅 徒歩 9分(約 720m) (2番出入口)
 - リニモ「藤が丘」駅 徒歩 10分(約 760m)
- 【教育】**
- 長久手市立北小学校 徒歩 13分(約 990m)
 - 長久手市立北中学校 徒歩 18分(約 1,420m)
 - 藤が丘にじのこども保育園 徒歩 6分(約 430m)
 - アートチャイルドケア長久手保育園 徒歩 7分(約 490m)
 - 長久手市立長湫北保育園 徒歩 10分(約 800m)
 - アインながくて保育園 徒歩 12分(約 900m)
- 【医療】**
- 片木歯科医院 徒歩 4分(約 260m)
 - 戸谷内科 徒歩 4分(約 300m)
 - きとう眼科クリニック 徒歩 5分(約 350m)
 - 佐々木こどもクリニック 徒歩 5分(約 370m)
 - 朝日が丘整形外科 徒歩 5分(約 380m)
 - あらき小児歯科 徒歩 8分(約 640m)
 - ながくて西クリニック 徒歩 10分(約 750m)
 - 藤ヶ丘レディスクリニック 徒歩 13分(約 1,030m)

- 【商業】**
- V-drug 藤が丘北店 徒歩 3分(約 190m)
 - ドラッグスギヤマ 藤が丘北店 徒歩 4分(約 270m)
 - フレンドタウン長久手 徒歩 5分(約 380m)
 - アミンク 藤が丘店 徒歩 5分(約 390m)
 - ミニストップ 長久手下山店 徒歩 5分(約 400m)
 - ファミリーマート 長久手段之上店 徒歩 6分(約 470m)
 - スギドラッグ 長久手北店 徒歩 8分(約 620m)
 - フェルナ 段の上店 徒歩 10分(約 730m)
 - マックスバリュ 藤が丘店 徒歩 10分(約 740m)
 - 薬 マツモトキヨシ 藤が丘駅前店 徒歩 10分(約 750m)
 - セブン-イレブン 名古屋富が丘北店 徒歩 11分(約 820m)
 - アビタ長久手店 車 4分(約 2,260m)
 - イオンモール長久手 車 6分(約 3,480m)
 - IKEA長久手 車 8分(約 5,130m)

- 【金融】**
- 瀬戸信用金庫 藤が丘出張所 徒歩 7分(約 510m)
 - 名古屋銀行 藤が丘支店 徒歩 9分(約 660m)
 - 百五銀行 藤が丘支店 徒歩 9分(約 680m)
 - 三菱UFJ銀行 藤ヶ丘支店 徒歩 10分(約 730m)
 - 愛知銀行 藤が丘支店 徒歩 10分(約 780m)
 - 名古屋藤丘郵便局 徒歩 11分(約 810m)
- 【公園】**
- 下山公園 徒歩 7分(約 520m)
 - 大平公園 徒歩 7分(約 550m)
 - 中川原公園 徒歩 8分(約 600m)
 - 西原山公園 徒歩 8分(約 610m)
 - 段ノ上公園 徒歩 8分(約 610m)
 - 原邸公園 徒歩 11分(約 850m)
 - 上川原公園 徒歩 11分(約 850m)
 - 愛・地球博記念公園(モリコロパーク) 車 10分(約 6,520m)
- 【公共】**
- 長久手市 文化の家 徒歩 16分(約 1,250m)
 - 長久手市中央図書館 徒歩 19分(約 1,520m)
 - 長久手市役所 車 4分(約 2,370m)

※距離表示についてはエントランスまでの地図上の概測距離を、徒歩分数は1分=80mとして換算し、端数は切り上げています。※自動車の所要時間は実測(端数切り上げ)によるものです。(2022年11月現在)
※掲載の地図は略図のため、省略されている道路等があり、方位記号は若干誤差があります。※掲載の写真は2021年4月・2022年9月に撮影したものです。

ACCESS

東山線始発駅のゆとりから始まる一日。リニモや高速道路など多彩で軽快なアクセス環境。

TRAIN ACCESS

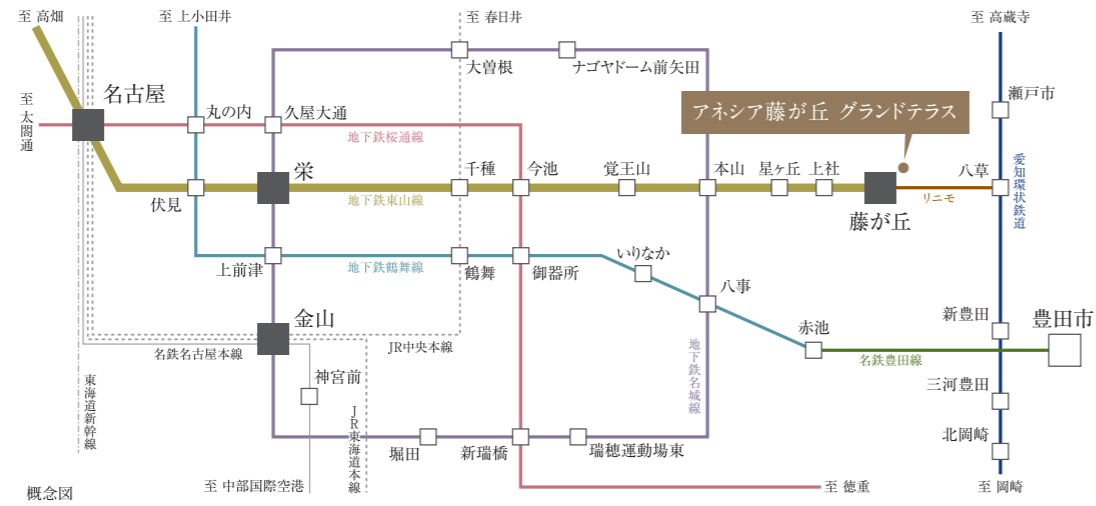
始発駅 地下鉄東山線
「藤が丘」駅 徒歩9分
(約720m) ※エントランスまで



藤が丘駅までは、
 緑豊かな並木道による
 フラットアクセス



リニモ「藤が丘」駅
 徒歩10分(約760m)



名古屋中心部を貫く
 地下鉄東山線。
 都心部へ快適アクセス。

「名古屋」「栄」といった主要駅が連なり、オンもオフも快適なアクセスを叶えます。また、リニモの始発駅でもあり、愛・地球博記念公園や豊田方面へのアクセスにも便利です。

※「藤が丘」駅からの所要時間です。



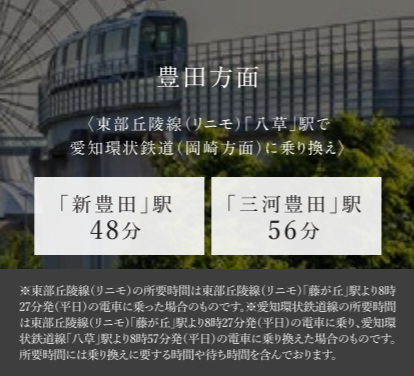
「名古屋」駅へ
 直通29分



「栄」駅へ
 直通23~24分



「星ヶ丘」駅へ
 直通8~9分



豊田方面
 (東部丘陵線(リニモ)「八草」駅を
 愛知環状鉄道(岡崎方面)に乗り換え)

「本山」駅へ
 直通12分

「新豊田」駅
 48分

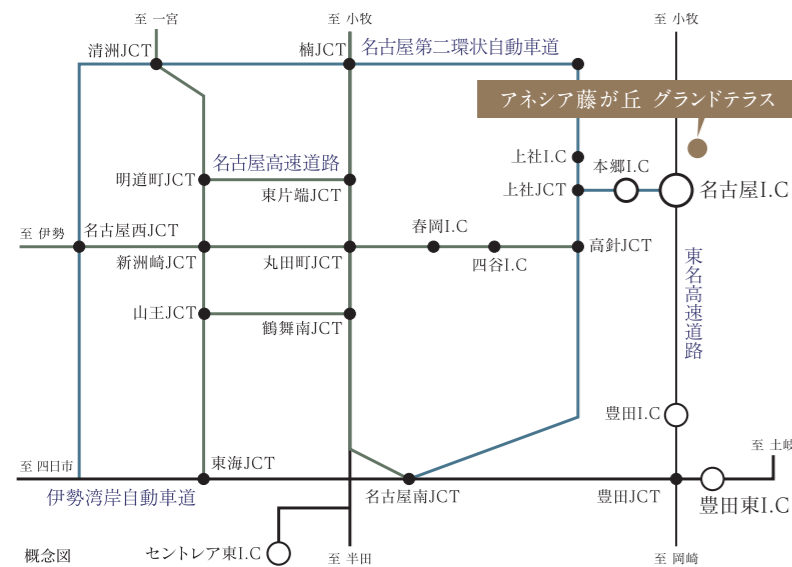
「三河豊田」駅
 56分

※東部丘陵線(リニモ)の所要時間は東部丘陵線(リニモ)「藤が丘」駅より8時27分発(平日)の電車に乗った場合のものです。※愛知環状鉄道の所要時間は東部丘陵線(リニモ)「藤が丘」駅より8時27分発(平日)の電車に乗り、愛知環状鉄道線「八草」駅より8時57分発(平日)の電車に乗り換えた場合のものです。所要時間には乗り換えに要する時間や待ち時間を含んでおります。

image photo

CAR ACCESS

東名高速道路 名古屋第二環状自動車道
「名古屋」I.C・「本郷」I.C 車4分
※「名古屋」I.C.(約2,420m) 「本郷」I.C.(約2,270m)



BUS ACCESS

名鉄バス
「南原山」停 徒歩3分
(約220m)

「藤が丘」駅 ダイレクト アクセス。	名鉄バス「南原山」停 「藤が丘」停		名鉄バス「藤が丘」停 「南原山」停	
	■6時台	29・46・58(分)	■18時台	10・25・40・55(分)
	■7時台	11・20・36・46(分)	■19時台	10・15・35・55(分)
	■8時台	05・19・39・54・57(分)	■20時台	15・20・33・53(分)

※出典:名鉄バスHP(2022年11月現在)



外観完成予想図

心を満たす、
 L U X U R Y
 R E T R E A T

※掲載の路線図は一部路線・駅などを抜粋して表記しております。※掲載のカーアクセス図は一部道路・施設等を抜粋して表記しております。※距離表示についてはエントランスまでの地図上の概算距離を、徒歩分数は1分=80mとして換算し、端数は切り上げています。※地下鉄の所要時間は、2022年11月現在のものです。乗換え・待ち時間を含みます。電車の表示分数は平日の7時8時の所要時間で時間帯によって異なります。※車による所要時間は平日の日中時に時速40km(高速道路は時速80km)で走行したもので、時間帯・道路状況により異なります。(2022年11月現在)※掲載の情報は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

※掲載の完成予想図は、計画段階の図面を基に描いたもので、形状・色彩・植栽等は実際とは多少異なります。また、形状の細部および設備機器等につきましては省略しております。